

### SITUATION DES PARTENAIRES BANCAIRES A DATE

		Commentaires : reprise production, limitation...	Tendance tarification	Evolution des normes	Process "à distance" (existant/maintenu après la crise)	Offre spécifique de reprise
BANQUES NATIONALES		<p>Reprise de l'activité le 4 mai. L'ensemble des bureaux de poste devrait être ré-ouvert pour la fin du mois de mai.</p> <p>(Marseille : Revenus de 2200 € demandés pour le Surfinancement</p>	Nouvelle grille sera transmise à compter du 11 mai +0,1 cts sur l'ensemble des barèmes de taux fixes amortissables.	<p>Seules quelques MH pourront encore accepter des dossiers en 110% mais de manière très exceptionnelle.</p> <p>Des normes et critères d'acceptation non uniformes sur l'ensemble du territoire. Dépend de la MH (Ex MH des Yvelines accepte d'pour les bons dossiers) Montpellier : plus de professions non salariées sauf médicales Marseille : vigilance sur certaines professions, notamment celles touchées par le covid 19 et les PNS.</p>	Procédure mise en place pour gérer les dossiers à distance mais sans plus d'information de la part du partenaire	Non envisagé
		<p>Le partenaire nous indique être en capacité de prendre des dossiers sur l'ensemble du territoire. Dans la pratique, Bordeaux est fermé à la prescription, Toulouse n'accepte quasiment pas de dossiers (uniquement familles nombreuses), un revenu de 100K€ demandé par LCL Montpellier Retour de Reims : le pôle ferme les 3 premières semaines de mai. Parfois débordé, le pôle immo envoi certaines demandes directement aux conseillers en agence sans les avoir "traitées</p>	+0,2 cts à fin Avril	-	-	-
		<p>80% des agences ouvertes. RDV physique le matin et RDV téléphonique l'après-midi (gestion des actes de banque au quotidien)</p> <p>- Les dossiers suivants ne seront pas étudiés dès lors que le taux d'endettement Neiertz dépasse 35% :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Rachats de créances ou regroupements de crédits</li> <li>o Locatifs</li> <li>o Dossier comprenant un prêt réglémenté</li> </ul>	<p>Hausse de 0,5 cts en avril. Des taux élevés sur les petits profils. Les taux avec un apport &lt;15% vont rapidement dépasser le taux d'usure.</p>	NON mais suivi strict des mesures du HCSF	<p><b>Pas de process à distance.</b> Un RDV physique est obligatoire pour l'ouverture du compte.</p>	Non envisagé
		<p>Agences en 100% à distance. Le partenariat reste fermé aux agences des DOM, de Montpellier et de l'IDF. Le partenariat va être ouvert pour l'agence de Toulouse</p>	<p>Au 21/05 Hausse de 0,05 cts pour les durées = ou &lt; 20 ans et de 0,10 cts pour les durée &gt; 20 ans</p>	NON	<p>Process à distance sans RDV physique obligatoire. 2 pièces d'identités sont demandées</p>	LA SOFIAP réfléchit à un accompagnement spécifique pour la FPH.
	BRED	Prescription ouverte				
	BP ALC	Prescription ouverte	+0,15 cts à fin Avril	RAS	Process à distance avec ouverture de compte existant et maintenu	
	BP MED	Prescription ouverte	Prochain comité tarifaire le 25/05, pas d'infos complémentaires	Pas de changement sur les règles d'octroi		Réflexion en cours sur une offre reprise qui sera décidée sur comité du 25/05
	BP OCCITANE	Réouverture prescription le 18/05. Reprise progressive, rallongement des délais à prévoir. Les dossiers non complets ne seront pas traités			Ouverture des comptes à distance	
	BP RIVES	Poursuite de la production, 70% des conseillers sont présents et prennent les dossiers sans difficulté	+0,10 prévu semaine 19	NON	Ouverture de compte à distance désormais possible , 2 pièces identité pour ouverture de compte	
	BP VDF	Prescription ouverte			Ouverture des comptes à distance	

	BP BFC	Prescription ouverte				
	BP AURA	Prescription fermée				
	BP SUD	Prescription ouverte	+0,20 cts	NON	Process à distance existant	
 CE	CEPAC	Prescription ouverte	légère augmentation en mai	Pas de 110% dans les DOM (limite aux bons profils avec apport)	Agences ouvertes en "journée continue" et reprise des RDVS en face à face.	Prêt primo accédant PTZ CEPAC à 0% toujours en cours pour primo-accédant NON ÉLIGIBLE au PTZ réglementé 10% du crédit CEPAC hors Frais (dans la limite de 45 k€) même durée que le prêt principal (dans la limite de 300 mois)
	CE HDF	Prescription ouverte				
	CE Loire Centre	Prescription ouverte				
	CE NORMANDIE	dossier en dématérialisé	0,25 cts	NON	Process à distance	
	CE COTE D'AZUR	Prescription ouverte				
	CE LDA	Prescription ouverte	Cotation sur le profil envoyé			
	CA REUNION	?				
	CA Provence côte d'AZUR	?				
	CA CENTRE LOIRE	Prescription ouverte	Les taux ont évolué à la hausse mais la position de la Caisse Régionale à date a été de ne pas répercuter l'intégralité de la hausse constatée sur les marchés financiers, créant ainsi un gap potentiellement important avec certains de nos confrères qui ont décidé de répercuter l'intégralité de la hausse sur leurs taux		Process 100% à distance permis qui est prolongé jusqu'à nouvel ordre (ouverture du compte, signature électronique de la demande de financement...). Aucun rdv physique	
	CA NORD DE France	?				
	CA NORMANDIE SEINE	Dossier dématérialisé uniquement	0,35 cts	Apport + frais demandés	Process à distance	NON
	CM ARKEA	Reprise de l'activité au 18/05 pour les dossiers de clients et prospects	Baisse des taux	NON	Agences ouvertes. Le tout à distance n'est pas possible au CM ARKEA.	
	CDN	La quasi-totalité des banques régionales sont fermées à la prescription : Crédit du Nord – Nord de France Crédit du Nord – Ile de France Banque Nuger Banque Kolb Banque Courtois Société Marseillaise de Crédit		Non, mais une offre ouverture uniquement aux profil HDG  Banque Rhône Alpes uniquement pour les clients "Super privilège"		
Autre	BFCOI	Service minimum jusqu'à fin mai	+0,15 cts	NON	Existant	